

Prodej bytu 2+1 v Pardubicích, ul. Jiránkova

Jiránkova, 53002, Pardubice V, Pardubice



5 290 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Ondráčková Dagmar

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 58 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt s potenciálem, který si můžete upravit přesně podle svých představ?

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v původním, ale udržovaném stavu v oblíbené části Pardubic - Dukla, ulice Jiránkova.

Dispozice bytu nabízí možnost úpravy na moderní 3+1, což z něj dělá zajímavou volbu jak pro vlastní bydlení, tak investici.

Byt se nachází v posledním patře zděného domu bez výtahu a díky orientaci na jižní a severní stranu je příjemně světlý a vzdušný. Podlahová plocha bez příslušenství činí 58,43 m², součástí je také sklep o velikosti 7,09 m² a praktická komora.

Velkým benefitem je klidná lokalita plná zeleně. V docházkové vzdálenosti najdete lesopark Dukla, mateřskou a základní školu, dětské hřiště, restaurace, obchod i zastávku MHD. Parkování je zdarma přímo u domu. Byt je bez právního zatížení a ihned k nastěhování.