

Prodej rodinného domu, 3+1, Bezděkov u Žatce

Žatec



4 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Plocha parcely:	207 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení na venkově a zároveň téměř ve městě? Máme pro vás nabídku prodeje patrového, podsklepeného, rodinného domu 3+1 v Bezděkově u Žatce. Obec Bezděkov je neprůjezdná a nabízená nemovitost je v slepé ulici, což zaručuje ještě větší dostatek soukromí. Do obce zajíždí MHD. Nedaleko protéká řeka Ohře, ale obec nespadá do záplavové zóny. V Žatci a přilehlém okolí je veliké množství pracovních příležitostí.

Dům o zastavěné ploše 90m² stojí na pozemku o celkové výměře 207m² a před sedmi lety prošel rekonstrukcí: elektřina, podlahy, plastová okna a dveře, odpady, tepelné čerpadlo, radiátory, kompletní vybudování sprchového koutu a toalety. Připraveny kombinované rozvody vody (do kuchyně klasicky pitná voda z dálkového vodovodu. Sprcha, WC, zalévání zahrady, nebo napouštění bazénu možnost ze studny i z dálkového napojení vody). Elektřina 230V a 400V, jistič 25A.

Podkroví: jedna zateplená obývací místnost. Bez problémů možnost vybudovat další pokoj.

Přízemí: dvě obytné místnosti, kuchyň, vstupní chodba, toaleta se sprchovým koutem.

Suterén (sklep): funkční udírna, skladovací prostory, dílenský ponk atd.

Pozemek: 2x venkovní posezení, menší zahrádka, vjezd pro automobil, přístřešek kombinovaný s dílnou a menší garáží.

Centrum Žatce 5min., Průmyslová zóna Triangel 15min., okraj Prahy přes D6 i D7 55min. autem.

V případě zájmu vám pomůžeme s nejvýhodnějším financováním naším hypotečním centrem.

Více informací vám rádi sdělíme osobně na prohlídce.