

Prodej Rodinný dům, 144m²

Větrná, 73514, Orlová



5 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Sznepka

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	144 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Plastová okna, zateplený dům, elektřina v mědi a taky tepelné čerpadlo!

Dost slušný základ, no ne?!

Navíc je tu hospodářská budova, garáž a dostatek pozemku pro letní grilování.

Celková užitná plocha domu je 144 m² a najdete tady i sklep.

Do 1. NP se můžete klidně hned nastěhovat a postupně ladit 2. NP.

Až budete mít druhé podlaží hotové a budete chtít poladit i ten spodek, stačí celý proces jen otočit.

Tento dům se nachází v Orlové v ulici Větrná, kde je dost slušný klídek, ale díky autobusové zastávce, která je jen pár metrů od domu, je zde také skvělá dopravní dostupnost.

Autem se do centra Orlové dostanete za 4 minuty, do Karviné za 15 minut a Ostravu v pohodě zvládnete za 20 minut.

Celková plocha pozemku je 1 505 m², ale pokud by vám to bylo málo, můžete si k domu dokoupit další metry v podobě parcely určené k výstavbě, která se nachází hned vedle.

To, jestli dům pojmete jako dvougenerační a z každého patra uděláte jeden byt, nebo jej využijete jako bydlení pro velkou rodinu, už nechám na vás.

Fantazii se meze nekladou, a pokud byste koupili i zmíněné parcely vedle domu, můžete tam klidně vystavět třeba malou rodinnou osadu.

Určitě vás zajímá víc, tak se ozvěte a domluvíme si prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118160.