

Harfa Design residence, byt 1+kk, (komora, sklep) Praha, Nová Harfa

Kurta Konráda, Praha 9, Praha



14 500 Kč
za měsíc

+ 4500, Kč zálohy na
energie a služby



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu byt dispozice 1+kk+komora,sklep a celkové podlahové plochy 34m², který se nachází ve 3NP moderního rezidenčního projektu Harfa Design residence, kolaudované 2020. Byt se skládá se ze vstupní předsíně, s prostorem pro šatní skříň a botník, se vstupem do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem (vybaven moderní kuchyňskou linkou Hanák, horkovzdušná trouba, myčka, skl. deska, malá lednice, mikrovlnná trouba). Světlost bytu nabízí velká okna, s možností otevření posuvným systémem celé poloviny, zastínění a soukromí je zajištěno automatickou venkovní roletou. Koupelna se sprchou, toaletou a místem na pračku. K

bytu náleží úložná komora přímo naproti bytu a v suterénu prostorný sklep 6m². Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a skvělou dostupnost, přímo u domu je obchodní centrum Galerie Harfa, tramvajová zastávka Multiarena Praha a v docházkové vzdálenosti také stanice metra Českomoravská. K nastěhování volné ihned, prohlídky možné po dohodě.

Výstavba Harfa Design residence svým pojetím a unikátní architekturou osloví zejména ty, kteří hledají kombinaci krásného kosmopolitního bydlení a výjimečného designu.

Novostavba nabízí špičkovou kvalitou a designem v interiéru. Vysoký standard provedení v sobě zahrnuje například prvotřídní dřevěné podlahy nebo kvalitní posuvná hliníková okna s trojskly. Chloubou každého bytu jsou designové koupelny. Samozřejmostí je podlahové vytápění v celém bytě, které se vhodně doplňuje s moderní rekuperací. K nastěhování volný od 1. července 2026.