

Pronájem 3+KK Nové Město nad Metují

Malecí, Nové Město nad Metují



13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 4700,-



Vyřizuje

Ing. Denisa Hurtová

GSM: +420607211212

E-mail:

denisa.hurtova@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V Novém Městě nad Metují se nabízí k pronájmu krásný, slunný byt o dispozici 3+KK, který je ideální pro ty, kdo hledají klidné a komfortní bydlení s výhledem do zeleně. Tento byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží tichého domu bez výtahu, což zaručuje soukromí a poklidnou atmosféru v žádané lokalitě.

Jádrem bytu je prostorný obývací pokoj, který plynule navazuje na moderní kuchyňský kout, vytvářející tak ideální

prostor pro společné chvíle a relaxaci. Dále byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, z nichž jeden je větší a nabízí balkon s výhledem, zatímco druhý je menší a poskytuje dostatek soukromí dál od obývacího pokoje. Koupelna je vybavena rohovou vanou a praktickou přípojkou na pračku, zatímco toaleta je řešena samostatně pro maximální pohodlí.

Tento pronájem je obzvláště vhodný pro klidný pár nebo rodinu s odrostlejšími dětmi, kteří ocení tiché prostředí a blízkost přírody, jež se rozprostírá přímo za domem. Je důležité poznamenat, že v tomto bytě nejsou povoleni domácí mazlíčci, aby byl zachován klid a pořádek v celém domě. Nenechte si ujít jedinečnou příležitost žít v oblíbené lokalitě Nového Města nad Metují, která nabízí veškerou občanskou vybavenost. Majitel požaduje kauci 2 nájmy. Byt je ihned volný k nastěhování. Ráda Vás bytem provedu na osobní schůzce.