

Prodej stavebního pozemku 566 m² s vydaným povolením| Černošice

Komenského, 25228, Černošice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Černovický

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 769 497

E-mail:

ondrej.cernovicky@kwcz.cz

Celková plocha: 566 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku:

pro bydlení

Doprava:

vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Svažitý pozemek s vydaným a platným stavebním povolením na stavbu třípodlažního RD (5+kk, 202 m) ve slepé ulici, za kterým se již nachází CHKO Český kras. Rozměr pozemku je zhruba 27x20 m a převýšení cca 18 metrů.

V ulici je k dispozici vodovod i kanalizace, elektřina je přivedena ve sloupku na hraně pozemku. Ulice Komenského je slepá (800 m od vlakové stanice) a pozemek stojí ve druhé řadě od trati. Od té je vzdálen 73 metrů s převýšením 35 metrů, ta je dále odstíněna novostavbami velkých domů ve svahu.

Součástí prodeje je veškerá dokumentace k vydanému stavebnímu povolení. Projekt se zajímavým architektonickým pojetím si se svahem skvěle poradil a může posloužit přinejmenším jako inspirace. Pokud vás zajímá více informací, rád vám pošlu odkaz na web nabídky.