

## Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Varnsdorf, ul. Horská

Horská, 40747, Varnsdorf



**5 766 200 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marek Pavel**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	220 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům po kompletní rekonstrukci, nacházející se v klidné a vyhledávané části města Varnsdorf. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodinu, která hledá komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic a s možností okamžitého nastěhování. Cihlový dům o užitné ploše 220 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život. Díky provedené rekonstrukci působí dům velmi příjemným a moderním dojmem. Praktická dispozice umožňuje pohodlné soužití i vícečlenné rodiny a poskytuje dostatek soukromí pro každého člena domácnosti. Velkým benefitem je udržovaná rovinatá zahrada o výměře 645 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek soukromí, prostor pro relaxaci i bezpečné zázemí pro děti. Součástí zahrady je také altán, ideální pro letní posezení s rodinou a přáteli, grilování nebo odpočinek po náročném dni. Příjemným bonusem nemovitosti je vlastní sauna. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financováním Vám pomůžeme zdarma.