

Pronájem bytu 3+1, 81 m², Františkovy Lázně, ul. Národní

35101, Františkovy Lázně

**13 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 v cihlovém domě přímo na Národní třídě ve Františkovy Lázně. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je kuchyňská linka se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou. Koupelna je zděná, obložená dlažbou, a nabízí vanu i sprchový kout. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Velkou výhodou je vstup na střechu domu, kterou lze využívat jako terasu k posezení či relaxaci. Majitel požaduje podnájemné ve výši 13.500,-Kč, paušální platbu za úklid a elektřinu společných prostor +odpad ve výši 1.190,-Kč/měsíčně, paušál na topení a ohřev vody ve výši 2.985,-Kč/měsíčně, paušál vodné a stočné ve výši 660,-Kč/osoba, paušál na elektřinu ve výši 1.250,-Kč/ měsíčně, vratnou kauci+ provizi RK. Majitel preferuje slušné, pracující občany. Byt je k dispozici ihned. Bližší informace Vás poskytne makléř.