

Pronájem, byt 1+1, zahrada, B.Smetany, České Budějovice

B. Smetany, 37001, České Budějovice



12 000 Kč

za měsíc

Kauce 20.000,-, odměna
RK 12.000,-



Vyřizuje

Jiří Kejšar

Tel.: 734 222 111

GSM: 608 115 501

E-mail:

kejsar@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem pěkného podkrovního bytu 1+1, 44 m², ve vestavěném podkroví třípatrového zděného domu bez výtahu, v širším centru města, ul. B. Smetany, České Budějovice.

Jedná se o zrekonstruovaný byt s prostornou chodbou, samostatným WC, koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a přípojkou na automatickou pračku. Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou vybavenou elektrospotřebiči (lednička, mrazák, sklokeramika, elektrická trouba). Útulný obývací pokoj má stylově přiznané trámy.

Vytápění a ohřev vody samostatným plynovým kotlem. Součástí nabídky je sklep a možnost využívat zahradu sdílenou s dalšími obyvateli domu.

Měsíční nájemné činí 12.000,-Kč, plus záloha na vodu 250,-Kč/osoba. Internet, elektřina - cca 900,- a plyn cca 1500,- na samostatnou smlouvu nájemníka s dodavatelem.

Majitel preferuje zájemce, kteří nenaruší rodinnou pohodu ostatních obyvatelů domu. Byt vhodný pro 1-2 osoby. Velmi

klidné a luxusní bydlení blízko centra. K nastěhování po dohodě. Vratná kauce 20.000,-. Odměna RK 12.000,- Ev. číslo: 656453.