

Prodej, byty/3+1, 62 m², Brožíkova 961, 34901 Stříbro, Tachov [ID 84778]

Brožíkova, Stříbro



3 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+1 ve Stříbře, Brožíkova ul.

Hledáte Váš nový domov, kde máte vše na dosah ruky? Tento byt si zamilujete na první pohled.

Nabízíme k prodeji prosvětlený a skvěle dispozičně řešený byt 3+1 o výměře 62 m² v klidné a vyhledávané lokalitě historického města Stříbro. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží (4. patro), což vám zajistí dostatek soukromí, klidu a především příjemný výhled do zeleně okolo domu.

Dispozice 3+1 je ideální pro rodinu, pár toužící po pracovní, nebo se byt může stát zajímavou obchodní příležitostí. Díky velkým oknům a umístění ve vyšším patře je byt po celý den zalitý sluncem.

K bytu náleží sklepní kóje - ideální pro uskladnění např. lyží nebo sezónních věcí.

Dům je obklopen vzrostlou zelení, hned u domu je dostatek místa pro relaxaci i bezpečný prostor pro děti.

Stříbro už dávno není jen historickým městem na řece Mži. Dnes je to strategické místo pro život, které dokonale balancuje mezi klidem přírody a pracovními příležitostmi. Do krajského města Plzeň se autem dostanete za pouhých 25 minut. Skvělé spojení funguje i vlakem či autobusem. Hranice s Německem (Rozvadov) je vzdálená cca 30 minut po dálnici D5. To otevírá obrovské možnosti pro skvěle placenou práci v příhraničí nebo víkendové nákupy a výlety. V těsné blízkosti (Ostrov u Stříbra) se nachází jedna z nejvýznamnějších průmyslových zón v regionu, což zaručuje stabilitu a dostatek pracovních míst přímo "za domem".

Město je obklopeno nádhernou přírodou Přírodního parku Údolí Mže. Kousek odtud leží přehrada Hracholusky - ráj pro koupání, vodní sporty, rybaření a letní relax. Okolí je protkáno cyklostezkami a turistickými trasami. Ve Stříbře najdete vše, co k životu potřebujete: mateřské, základní i střední školy, polikliniku, supermarkety, sportovní halu, fotbalové hřiště i několik útulných kaváren a restaurací v historickém centru. Získáte tak prostorné bydlení v bezpečné lokalitě plné zeleně, ale s jistotou, že do velkoměsta nebo za hranice je to jen pár minut jízdy. Ideální startovací bydlení pro rodinu i skvělá investiční příležitost s vysokým potenciálem pronájmu.