

Pronájem výrobních skladových prostor, 2 000 m², Ivančice

Za Mostem, Ivančice



6 EUR

za m²/měsíc

+ poplatky za služby a energie



Vyřizuje

Michal Halouzka

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 603 273 000

E-mail:

michal.halouzka@century21.cz

Plocha kanceláří:	2000 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výrobní a skladové prostory o výměře 2 000 m² v průmyslovém areálu v Němčicích u Ivančic.

Celková plocha výrobních prostor - 4 haly - je 4 017 m², přístavky jsou ve výměře 762 m². K dispozici jsou dále kancelářské prostory 202 m² a zpevněné plochy o výměře cca 2 800 m². Výška stropů je ve většině ploch hal 9,1 m. Haly jsou vybaveny mostovými jeřáby s nosností od 3,2 do 6,3 tuny, což umožňuje efektivní přemísťování těžkých břemen v rámci hal.

Podlahy jsou v mixu epoxid, drátkobeton, beton s nosností až 10 t. Haly mají polykarbonátové světlíky, led světla. Vytápění je zajištěné stropními plynovými zářiči Etastar Schullt. Každá hala má 12 přímé vjezdy.

Prostory jsou ve velmi dobrém stavu. V areálu je nově zbudovaná FVE.

Toto komerční pronájem představuje vynikající příležitost pro firmy, které hledají prostorný a dobře vybavený objekt v strategické lokalitě s výbornou dostupností a vysokým standardem vybavenosti. Pro bližší informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.