

Prodej bytu 3+1, 129 m², Pec pod Sněžkou

54221, Pec pod Sněžkou



9 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Grohová Silvie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	129 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej apartmánu 3+1, Pec pod Sněžkou - Velká Úpa. Jedná se o byt ve zděném domě. Původní stavba je přibližně z roku 1600 a je to první dům ve velké Úpě. Součástí bytu je v PP: sklep 10,22 m², chodba a schody 3,17 m². V 1. NP: předsíň 6,47 m², schody do sklepa 2,69 m², chodba 10,77 m², kuchyň 16,07 m², obývací pokoj 39,20 m² ložnice 15,54 m², pokoj 16,30 m², koupelna s WC 9,07 m². Celková výměra jednotky: 129,50 m². Apartmán má vedle hlavního společného vchodu do domu, svůj vlastní vchod do obývací místnosti. Dominantou bytu jsou klenby a kamenný sklep. Výhoda místa je pro vášnivě lyžaře. Apartmán se nachází malý kousek pod sjezdovkou. Ski pas, který zakoupíte platí ve ski areálu Portášky, Pec pod Sněžkou a Černou horu. Je tu velké vyžití při zimních sportech, ale i letních sportech na horách. Dům prochází potupnou revitalizací. V plánu je střecha i fasáda. Občanská dostupnost i vybavenost je dobrá.