

Pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci, 43,6 m², Fischerova, Olomouc - Nové Sady

Fischerova, Olomouc



17 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie a služby: 5.200 Kč / měsíc + vratná kauce: 30.000 Kč + provize realitní kanceláře: 22.200 Kč včetně DPH



Vyřizuje

David Gablas

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v kompletně zrekonstruovaném bytě? Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 43,6 m², který prošel rekonstrukcí a nachází se v 8. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na ulici Fischerova v městské části Nové Sady. Byt nabízí příjemnou jihozápadní orientaci, dostatek denního světla a nerušený výhled z nejvyššího podlaží domu.

Byt je připraven k nastěhování od 1. 7. 2026 a bude pronajímán jako nezařízený. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů - plynové varné desky, elektrické trouby, mikrovlnné trouby, myčky nádobí, digestoře a lednice s mrazákem. Nájemce si zajišťuje vlastní pračku a vybavení nábytkem.

Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyně a koupelna se sprchovým koutem a.....

toaletou. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu.

Velkou výhodou je skutečnost, že byt po dokončení rekonstrukce dosud nebyl obýván, takže nový nájemce bude prvním uživatelem kompletně zmodernizovaného interiéru.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 17.000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 5.200 Kč / měsíc

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 22.200 Kč včetně DPH

K nastěhování od: 1. 7. 2026

Pokud vás nabídka zaujala a hledáte kvalitní bydlení v žádané lokalitě s dobrou dostupností do centra města i veškerou občanskou vybaveností v okolí, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme na prohlídce.