



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: ZL04688-1

## Kanceláře v centru Zlína s parkováním, různé rozměry a dispozice

třída Tomáše Bati, 76001, Zlín



**9 000 Kč**

za měsíc

K ceně bude připočteno DPH, bez poplatků, + provize RK



Vyřizuje

**Denisa Zvonková**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	36 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory v prestižní multifunkční budově OKO, přímo v centru Zlína, u polikliniky. Aktuálně jsou k dispozici kanceláře různých rozměrů a dispozic, vhodné pro menší firmy, administrativní zázemí, konzultační služby, studia i zavedené společnosti hledající reprezentativní prostory s výbornou dopravní dostupností.

Kanceláře nabízejí moderní a příjemné pracovní prostředí, některé prostory disponují vlastní kuchyňkou, sociální zázemí je k dispozici ve společných prostorách budovy.

Budova OKO nabízí reprezentativní zázemí, moderní architekturu, výbornou dostupnost i kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí centra města.

Nájemné je stanoveno od 292 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + DPH. Dále bude účtován poplatek za správu a provoz společných prostor ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + DPH. Spotřeba energií a ostatní služby spojené s užíváním prostor budou vyúčtovány samostatně dle skutečné spotřeby.

K vybraným prostorům je možné pronajmout také parkovací stání přímo u budovy, které není zahrnuto v ceně nájemného.

Pokud hledáte reprezentativní kancelářské prostory v centru města s moderním zázemím a prestižní adresou pro své podnikání, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.