

Novostavba ve Hvoždanech u Bechyně

Bechyně



6 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matyáš Staněk**Tel.:** +420 733 152 553**GSM:** +420773604679**E-mail:**matyas.stanek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	557 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově vám k prodeji nabízíme rodinný dům, který se bude předávat kompletně dokončený v klidné části obce Hvoždany u Bechyně. Tato malebná jihočeská lokalita nabízí ideální spojení klidného bydlení v přírodě s výbornou dostupností do lázeňského města Bechyně, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Okolní krajina je jako stvořená pro procházky, cyklovýlety i relaxaci.

Rodinný dům je postaven na upraveném a zarovnaném pozemku o výměře 557 m² a bude novým majitelům předán jako kompletně dokončený a připravený k nastěhování. Součástí domu jsou kvalitní vinylové podlahy v moderním šedém dekoru, keramická dlažba, bílé interiérové dveře, podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo, předokenní žaluzie, zámková dlažba i příjezdová brána. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu a disponuje vlastní čistírnou odpadních vod.

Velkou výhodou je, že v případě koupě v průběhu dokončovacích prací je možné vybrané standardy přizpůsobit vlastním představám. Dům bude předán kompletně dokončený, bez kuchyňské linky, což novým majitelům umožňuje navrhnout si kuchyň přesně podle svých potřeb a vkusu.

Jedná se o moderní, energeticky úsporné bydlení v příjemném prostředí jižních Čech, které nabízí komfort novostavby bez nutnosti dalších rozsáhlých investic. Stačí dokončit kuchyň a můžete se nastěhovat.

V případě zájmu o více informací nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na vás osobně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.