

## Pronájem bytu 4+1 v Opavě

Zacpalova, Opava (nečleněná část města), Opava



**18 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jan Šina**

**Tel.:** 739 248 596

**GSM:** +420 739 248 596

**E-mail:** [sina@sijan.cz](mailto:sina@sijan.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	10 m <sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nadstandardní bydlení v Opavě s terasou a s možností využití zahrady? Již nehledejte a kontaktujte nás.

Jedná se o byt 4+1 o výměře 92 m<sup>2</sup>.

Byt je situován ve 2.NP (1.patro) na Zacpalově ulici v Opavě.

K domu náleží terasa a také je možné využívat zahradu ve vnitrobloku.

Byt se skládá s těchto místností: obývací pokoj, který je umístěn vedle nové kuchyně, ze které je přístupná terasa, koupelna se sprchových koutem, samostatné WC, 3 pokoje, technická místnost a prostorná chodba.

Spotřeba vody je účtována dle skutečnosti.

Vytápění bytu je zajištěno plynovým kotlem (radiátory i ohřev vody).

Elektřinu a plyn si přepisuje nájemce na svou osobu.

Vše je možné účtovat, dle skutečné spotřeby nájemníka.

V bytu proběhla částečná rekonstrukce, viz příložená dokumentace, která odpovídá stavu bytu.

Pokud máte zájem o bližší informace či zajištění prohlídky, využijte prosím některý z kontaktů u inzerátu.  
Těšíme se na Vás ...