

Prodej rodinného domu v obci Nová Ves u Pláně

40002, Homole u Panny

**2 599 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Kristýna Klongová**Tel.:** +420 733639409**GSM:** +420 733639409**E-mail:**kristyna.klongova@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	163 m ²
Užitná plocha:	205 m ²	Plocha parcely:	564 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s krásným výhledem? Nabízím k prodeji rodinný dům, který se nachází v obci Nová Ves u Pláně, Homole u Panny, situovaný v krásném prostředí CHKO České středohoří. Dům Vám nabízí užitnou plochu 205 m² s pozemkem o velikosti 564 m². Klidná lokalita obklopena krásnou přírodou Vám poskytuje ideální podmínky pro rekreaci či bydlení nebo podnikání. Dům je určený ke kompletní rekonstrukci, což nabízí možnost vytvořit si bydlení podle Vašich představ. V přízemí domu se nachází prostorná kuchyňská linka, ložnice, koupelna a prostorná garáž. V prvním patře domu se nachází další tři prostorné pokoje, koupelna a vstup na půdu. Dům je momentálně odpojen od topení. Základní občanská vybavenost a nákupní možnosti se nachází ve Velkém Březně 10 min jízdy autem nebo v Ústí nad Labem 20 min jízdy autem. Okolí Vám nabízí krásnou přírodu Českého středohoří pěší turistiku, hrady, lidovou architekturu, vyhlídky a vše pro ideální relax. Tato nemovitost má velký potenciál pro zájemce, kteří ocení krásnou přírodu, klidné prostředí a zároveň nabízí možnost propojení bydlení s podnikáním. Pokud Vás nabídka zaujala, budu se těšit na setkání.