

Byt 3+1/lodžie, Praha 4 - Hodkovičky

Na lysinách, 14700, Praha 4, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, cca
5.000,-Kč/3 osoby, odměna
RK 8.000,-Kč



Vyřizuje

Robert Mališka

Tel.: 774 119 213

GSM: +420 774 119 213

E-mail: rm@vasmakler.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k nájmu byt 3+1 s lodžií na pěkném místě u lesoparku Hodkovičky. Bytová jednotka je ve velmi pěkném stavu, po rekonstrukci před cca 10 lety. Dispozičně je rozdělena na samostatnou kuchyni s jídelnou, tři pokoje a komoru. Jádru bytu je zděné, koupelna s vanou, samostatné WC. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, myčkou. Všechny obytné pokoje jsou orientovány do klidné části zarostlé stromy, na jih. Okna jsou plastová. Byt má velmi dobrou dispozici, je umístěn v malém paneláku, bydlení je zde přátelské, komorní. Součástí nájmu je sklepní kóje a společná kočárkárna.

Dům má v suterénu kavárnu s cukrárnou, prodejnu potravin, přes ulici, kde je i zastávka autobusu, je malá pivnice. Dostupnost do centra je vynikající. Lesopark Hodkovičky je 200 m od domu.

Majitelé hledají příjemné nájemníky k dlouhodobému pronájmu. Byt je připraven k pronájmu po předchozím nájemníkovi. Pro další informace mi kdykoliv zavolejte.