

Prémiový stavební pozemek 1 739 m², Zdiměřice u Prahy (Jesenice), veškeré IS u pozemku

Jesenice



23 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Černý

Tel.: 222 516 123

GSM: 737284118

E-mail:

cerny@real-expert.cz

Celková plocha: 1 739 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: dálnice; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o celkové výměře 1 739 m² v katastrálním území Zdiměřice, obec Jesenice, okres Praha-západ. Pozemek se nachází v atraktivní a vyhledávané rezidenční lokalitě na okraji stávající zástavby rodinných domů. Jedná se o klidné místo s velmi příjemnou atmosférou, dostatkem soukromí a současně výbornou dostupností do Prahy. Parcela je rovinatá, dobře přístupná a příjezd je zajištěn až k pozemku po asfaltové komunikaci. V místě jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě - elektřina, vodovodní řád, kanalizace a plyn.

Díky své velikosti, tvaru a umístění nabízí pozemek mimořádný potenciál pro výstavbu nadstandardního rodinného domu s velkorysou zahradou, případně reprezentativní moderní vily s bazénem, garáží a komfortním zázemím. Pro lepší představu jsou součástí prezentace také vizualizace možného architektonického řešení.

Lokalita Zdiměřice a Jesenice patří dlouhodobě mezi velmi žádané adresy v těsném zázemí Prahy. V okolí se nachází kvalitní občanská vybavenost, školy, školky, obchody, služby, sportovní možnosti i dostatek zeleně. Výhodou je také rychlé dopravní napojení směrem na Prahu, Průhonice, Vestec a okolní obce.

Tento pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné, bezpečné a prestižní místo pro vlastní bydlení v dosahu hlavního města. Doporučujeme.