

Prodej družstevního bytu 4+1, 83m², balkon, sklep, Broumov

U Větrolamu, Broumov



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Círka

GSM: +420 777249581

E-mail:

david.cirka@edoreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný družstevní byt 4+1 v panelovém domě s krásným výhledem do okolí, který je v původním, ale dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Součástí prodeje je i částečné vybavení bytu, které je možné zachovat. Dům prošel kompletní revitalizací (plastová okna, stoupačky, střecha, výtahy a zateplená fasáda). Na střeše jsou solární panely, vytápění zajišťuje vlastní tepelné čerpadlo. Energetická náročnost budovy - PENB - D; nízké náklady na energie. Možný je též i bezbariérový přístup. Celková plocha bytu je 83m² včetně sklepu a lodžie, což nabízí dostatek prostoru pro pohodlný život, přičemž každá místnost je promyšleně uspořádána.

Zvu Vás k bližšímu seznámení se s tímto jedinečným bydlením a prohlídce, která Vám umožní objevit jeho přednosti na vlastní oči. Byt není možné převést do osobního vlastnictví!