



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135827

## Moderní bungalov 4+kk s terasou v Horní Datyni, 1 823 m<sup>2</sup>

Na Pasekách, Vratimov



### Neuvedeno za nemovitost

cena včetně provize a  
právních služeb



Vyřizuje

**Andrea Sáňková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	174 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	142 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1823 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní rodinný bungalov 4+kk v žádané a klidné části Horní Datyně, situovaný na prostorném pozemku o výměře 1 823m<sup>2</sup>.

Dům zaujme promyšleným dispozičním řešením s praktickým oddělením denní a noční části, které zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti.

Dominantou obytného prostoru jsou velká francouzská okna, díky nimž je interiér příjemně prosvětlený a zároveň propojen s terasou a zahradou. Z každého pokoje je přímý vstup na terasu, což umocňuje komfort bydlení s okolní

zelení.

Součástí domu jsou kvalitní eurookna s venkovními žaluziemi, podlahové vytápění v celém domě a praktická šatna, která tvoří elegantní spojení mezi ložnicí a koupelnou. Samostatné WC s bidetem, pisoárem a umyvadlem. K dispozici je prostorná spíž a 2 technické místnosti, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Na pozemku se nachází parkovací přístřešek pro dvě osobní vozidla.

Pokud hledáte moderní a klidné bydlení s dostatkem soukromí, tento dům je ideální volbou.