

Exkluzivně: Pronájem pěkného bytu 1+kk + terasa, 46 m², Praha 10 - Strašnice

Počernická, 10000, Praha 10, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.200 Kč vč. el.
+ kauce + provize RK



Vyřizuje

Dana Matušková

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 605 805 925

E-mail:

matuskova@quantumreality.cz

| | | | |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 1+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 7 |
| Celková podlahová plocha: | 46 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Stáří objektu: | 2009 |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | MHD |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu velice příjemný, světlý byt 1+kk o ploše cca 35 m² + prostorná terasa 11 m², který se nachází v přízemí novostavby z r. 2009 v atraktivní a výborně dostupné lokalitě, v komplexu Vinice Palouk.

Byt se nabízí nezařízený. K dispozici je kuchyňská linka s vestavěnou ledničkou a sklokeramickou varnou dvojplynkou. Koupelna je vybavena vanou, WC, přípojkou na pračku a topným žebříkem. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň, botník a věšáková stěna.

V obytném pokoji je plovoucí podlaha, v koupelně a předsíni dlažba. Okna jsou plastová se žaluziemi, dveře s obložkovými zárubněmi, bezpečnostní vstupní dveře, vytápění ústřední. Byt je orientován na jihovýchod do vnitrobloku.

V místě je kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost. Nedaleko domu se nachází autobusová zastávka, odkud se za 2 minuty dostanete ke stanici metra Želivského, v docházkové vzdálenosti je také zastávka tramvaje.

Měsíční poplatky 3.200 Kč jsou uvedeny pro 1 osobu vč. zálohy na elektřinu. Kauce ve výši 1 nájmu - 16.000 Kč. K dispozici od 1.7.2026