



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 02125

Prodej, Dům, Mnichov

35301, Mnichov



3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marie Křepelková

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 329 597

E-mail:

krepelkova@rk23.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	1281 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednopodlažní cihlový dům v obci Mnichov. Jedná se o bývalý obchod Jednota. Objekt je v současné době v rekonstrukci na základě schváleného projektu „Změna na rodinný dům“. Zastavěná plocha je 227 m². K objektu patří přilehlé pozemky o rozloze 1281 m². Jsou již instalovaná plastová okna. Aktuálně se připravuje podlahové topení a vrt studny. Rozlehlé pozemky nabízí vybudování relaxační zahrady pro rodinu a také dostatek parkovacích míst. Tato nemovitost je ideální volbou pro přestavbu na rodinný dům dle vlastních představ, vhodná k trvalému bydlení, rekreačnímu nebo investičnímu.

Malebná obec Mnichov je vzdálena 10 km od Mariánských Lázní, cca 15 min. jízdy autem. V obci je obecní úřad, pošta, restaurace, prodejna potravin a autobusové spojení s Mariánskými Lázněmi a Karlovými Vary. Obec je součástí chráněné krajinné oblasti (CHKO) Slavkovský les.

Tato nabídka může být Váš nový domov v klidné obci, která je obklopená přírodou s výhodou blízkosti lázeňského

města Mariánské Lázně.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.