

Atelier 1+kk, ulice Dittrichova, Praha 2

Dittrichova, 12000, Praha 2, Praha



20 000 Kč

za měsíc

Plus el. energie dle vlastní spotřeby



Vyřizuje

Hana Křemenová

Tel.: +420 602613354

GSM: +420 602613354

E-mail:

hana.kremenova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný atelier 1+kk o velikosti 55 m and sup2; v ulici Dittrichova, jen pár kroků od Tančícího domu. Atelier se nachází v 1. podzemním podlaží domu s výtahem a nabízí příjemné zázemí v atraktivní lokalitě centra Prahy. Velká okna orientovaná do klidného vnitrobloku zajišťují dostatek denního světla a příjemnou atmosféru.

K dispozici je částečně vybavená kuchyň s dvouplotýnkou, lednicí, myčkou a mikrovlnnou troubou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je oddělená. Příjemnou tepelnou pohodu po celý rok zajišťují moderní topné panely. Díky velkorysé výměře 55 m and sup2; poskytuje atelier dostatek prostoru pro pohodlné užívání i kreativní práci.

Velkou předností je výborná dopravní dostupnost stanice metra Karlovo náměstí je vzdálena přibližně 200 metrů a na Jiráskovo náměstí s Tančícím domem dojdete za méně než 5 minut. V bezprostředním okolí najdete širokou nabídku kaváren, restaurací, obchodů i služeb. Milovníci městského života ocení také blízkost oblíbené pražské Náplavky,

kteřá nabízí příjemné prostředí pro procházky, sportovní aktivity i posezení s přáteli.

Lokalita spojuje všechny výhody centra města s jedinečnou atmosférou okolí Vltavy. Ateliér je ideální volbou pro zájemce, kteří chtějí mít vše potřebné na dosah a využívat výjimečné polohy v jedné z nejžádanějších částí Prahy.

Pronájem možný pouze na 1 rok.

Cena pronájmu: 20.000,- Kč /měsíc; Poplatky: 2.200,- Kč / měsíc; Energie: elektřina bude převedena na nájemce; Kauce: 30.000,- Kč; Provize RK: 1 měsíční nájem 20.000,- Kč