

## Prodej bytu 3+kk, 76 m<sup>2</sup>, Odolena Voda, ul. K Cukrovaru

K Cukrovaru, 25070, Odolena Voda



### 8 840 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK a kompletního právního servisu.



Vyřizuje

**Lonk Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme hezký prostorný byt 3+kk o podlahové ploše 76 m<sup>2</sup> s balkonem 6 m<sup>2</sup> v cihlové novostavbě v klidné části města Odolena Voda. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží z pěti. Dům má výtah. Byt je dispozičně řešen prostornou vstupní chodbou, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dětským pokojem, ložnicí, prostornou komorou, koupelnou s vanou a samostatným WC. V bytě je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. Na balkon je přístup z obývacího pokoje a je orientovaný do vnitrobloku. K bytu patří dvě venkovní parkovací stání, které jsou hned vedle domu. Byt je ideální pro rodinné bydlení, nebo jako investice. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (nákupní centrum, restaurace, mateřská i základní škola, potraviny, lékař, lékárna a další). Výborná dopravní obslužnost, zastávka autobusu je kousek od domu. Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Bližší informace v realitní kanceláři.