

Pronájem bytu 3+kk, 53 m², Ludgeřovice, ul. Na Návsi

Na Návsi, 74714, Ludgeřovice



14 900 Kč

za měsíc

+ zálohy: 1600,- plyn; 900,-
elektrina; 800,- voda; 350,-
stočné



Vyřizuje

Sosna Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím moderní byt 3+kk o velikosti 53 m², umístěný v přízemí vkusně zrekonstruovaného objektu ve velmi klidné části Ludgeřovic. Celý dům je součástí uzavřeného areálu s udržovanou zahradou o rozloze 3000 m² a společnou pergolou – ideální místo pro odpočinek v naprostém soukromí. Byt je vybaven vlastním plynovým kotlem a designovými kamny, díky modernímu zateplení jsou měsíční náklady skutečně minimální. Komfort doplňuje parkovací místo přímo u vstupu, které je zahrnuto v ceně nájmu. Druhé místo je k dispozici za 350 Kč měsíčně. Pro nájemníky je navíc připravena i plechová garáž nebo dílna za 1 250 Kč měsíčně. Byt bude volný k nastěhování od 1.7.2026. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu a upřednostňuje zájemce bez domácích mazlíčků. Pro více informací mě prosím kontaktujte.