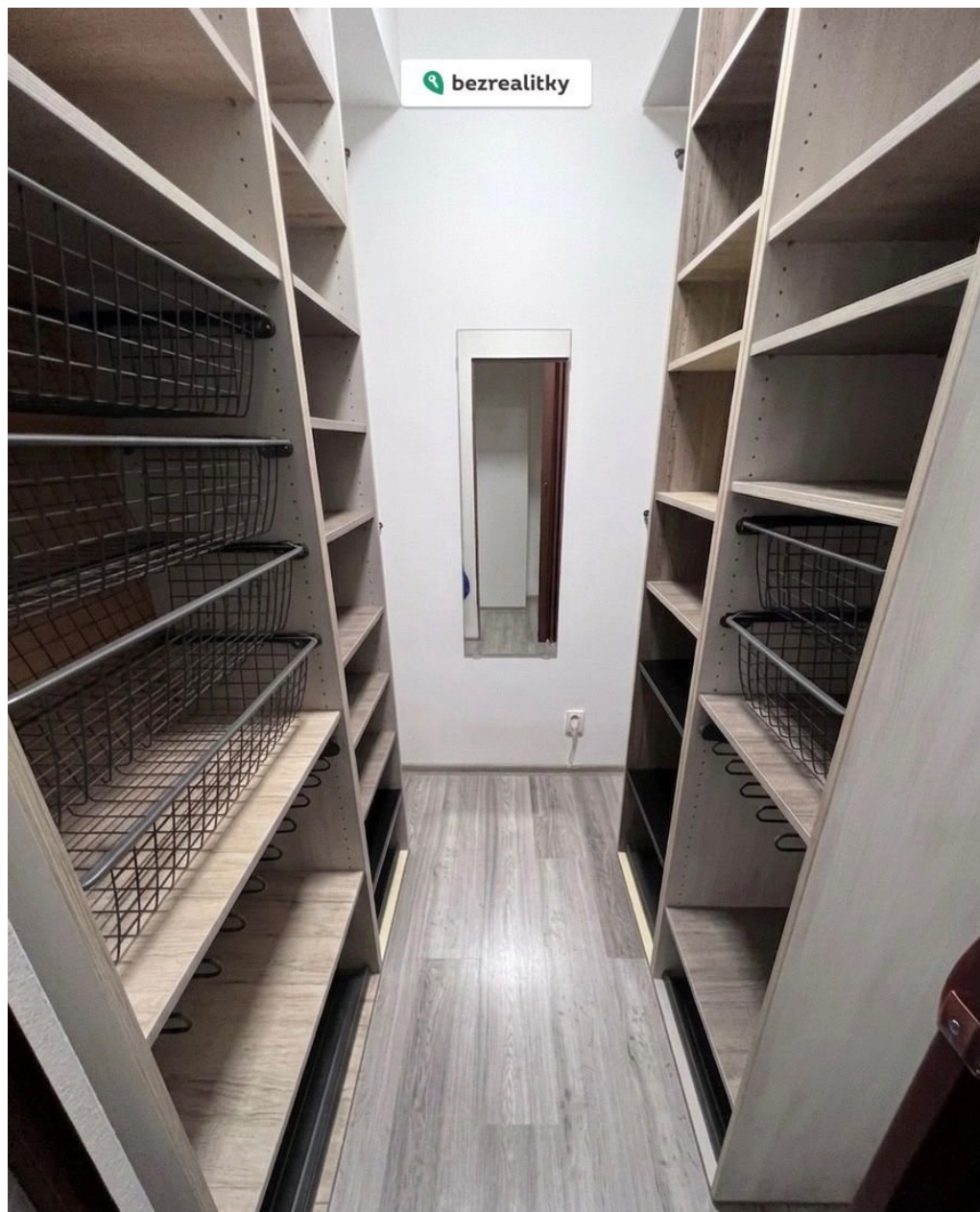


## Prodej bytu 3+kk 66 m<sup>2</sup>

Josefa Skupy, 70800, Poruba, Ostrava



**5 125 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme náš byt 3+kk o velikosti 66 m<sup>2</sup> na ul. Josefa Skupy v Ostravě-Porubě.

- nová světlá kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči a obrovskou pracovní plochou dokončena 12/2025 (dlouhá je 3,5 metru)
- úplně nová zasklená lodžie o velikosti 3,5 x 1,45 i s venkovní zásuvkou
- vestavná šatna přímo v ložnici, vestavná skříň i na chodbě, takže není potřeba žádné další skříně
- zvětšená koupelna s bodovým osvětlením, s několika skřínkami na zdi a dostatkem místa na pračku a sušičku
- výhled z bytu na rodinné domy, z druhé strany na zeleň a dětské hřiště
- kousek od domu je mateřská i základní škola, gymnázium, obchody, 7 minut chůze tramvajová zastávka, autobusová zastávka vedle domu, dostatek zeleně, parků v okolí
- k bytu náleží sklep o velikosti asi 4 m<sup>2</sup>
- v příštích minimálně 5 letech nejsou v plánu žádné opravy a revitalizace domu

Přijďte se na byt podívat, a pak se teprve rozhodnete. Uvidíte, že Vás něčím dostane, tak jako si kdysi získal nás. □

Pro více informací a prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.