

Prodej pozemku k bydlení, 809 m², Rybník

34525, Rybník



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soukupová Václava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 809 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro rekreaci, investici nebo budoucí bydlení v nádherné přírodě Českého lesa? Nabízíme pozemek o výměře 809 m² v klidné části obce Rybník u Hostouně. Pozemek se nachází dle územního plánu ve stabilizované ploše bydlení BV, což představuje zajímavý potenciál pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu. Elektrina je na hranici pozemku, v obci je k dispozici veřejný vodovod. Odpadní vody je nutné řešit vlastní ČOV. Přístup je z obecní komunikace.

Lokalita nabízí krásné prostředí obklopené lesy, loukami a krajinou Českého lesa. Výhodou jsou turistické a cyklistické trasy. Pouhých 400 m od pozemku se nachází koupaliště, rekreační středisko, restaurace, dětské hřiště a fotbalové hřiště. Dalším benefitem je plánovaná přístupová cesta v zadní části pozemku.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v Hostouni cca 10 minut nebo v Bělé nad Radbuzou cca 15 minut.

Pro více informací doporučujeme prohlídku s makléřem. Objednejte si svůj čas na prohlídkovém dni 09.06.2026.