



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8347-8

## Sady, vinice, prodej, Bulhary, Břeclav

69189, Bulhary



**6 130 421 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:**

[cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 93 618 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků v katastrálním území Bulhary, okres Břeclav, zapsaných na listu vlastnictví č. 464. Jedná se o výlučné vlastnictví s celkovou výměrou 93 618 m. Součástí prodeje jsou čtyři rozlehlé vinice a související ostatní plocha.

Konkrétně se jedná o parcely č. 873/2, 874/6, 977/14, 1074/10 a 1104/4.

Vinice leží v krajině, kde se řádky rév táhnou až k obzoru a kde slunce po většinu roku zraje hrozny do plné chuti. Půda s vysokou bonitou je zde bohatá na živiny a pečlivě obdělávaná, což zajišťuje nejen stabilní výnosy, ale i kvalitu odpovídající prestiži této vinařské oblasti. Místní mikroklima v kombinaci s dlouhou tradicí vinohradnictví vytváří ideální prostředí pro pěstování odrůd, které jsou vyhledávány vinaři i milovníky vína.

Druhové složení prodávané výměry: vinice 93 529 m, ostatní plocha 89 m.

Pro více informací o tomto prodeji mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.