

Prodej chalupy, 667 m², Úbislav - Stachy

38473, Stachy

**6 950 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

Kubíček Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	93 m ²	Užitná plocha:	93 m ²
Plocha parcely:	667 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte únik z hektického města do panenské přírody Šumavy?

Nabízíme Vám jedinečnou chalupu o dispozicích 3+1 (93m² s možností rozšíření) v malebné lokalitě Stachy. Chalupa s neopakovatelným geniem loci kombinuje tradiční venkovský styl s moderním komfortem a je tak ideální jak k vlastnímu bydlení nebo k rekreaci.

Na dům navazuje příslušenství, kdy benefitem je vnitřní i venkovní dílna.

Každá místnost byla pečlivě a s citem postupně upravována tak, aby poskytovala maximální pohodlí, ale zároveň neztratila autentický pocit chalupaření. Atmosféru podtrhují funkční krbová kamna v obývacím pokoji a tradiční kamna v ložnici.

K relaxaci vybízí zatravněný dvůr s posezením a ohništěm, kde můžete trávit teplé letní večery s přáteli.

Výjimečná lokalita a okolí: nemovitost se nachází v jedné z nejkrásnějších částí Šumavy, která nabízí celoroční vyžití. Přijďte se osobně přesvědčit o kouzlu, které na Vás dýchne s každým krokem. Na osobní prohlídce 13.6. dopoledne Vás provede Jan Kubíček.