

Prodej bytu 3+1, 65 m², Sokolov, ul. Marie Majerové

Marie Majerové, 35601, Sokolov



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Weinhold Eva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi byt o dispozici 3+1, o velikosti 65 m², ve stavu před rekonstrukcí. Byt je vyklizený, čistý, s prostornými místnostmi a se dvěma balkóny - vyberete si, na kterém z nich budete sušit prádlo, a na kterém relaxovat. V domě je výtah, k bytu náleží sklep, dům je zateplený. Fantazii se meze nekladou - po odstranění bytového jádra lze prostor bytu šikovně nově dispozičně vyřešit. Rekonstrukce nebo modernizace bytu jistě prospěje, a přidá na kráse. V bytě je zaveden plyn, rozvody elektřiny jsou původní. Parketové podlahy jsou v dobrém stavu, je možné je zrenovovat. V bytových jednotkách v domě je zaveden kamerový systém, který je propojený se zvonky u vchodu do domu - tak hned vidíte kdo u vás zvoní. Před domem je parkovací plocha pro záchranné složky. Veškerá veřejná dostupnost a občanská vybavenost je nadosah. Tento byt je ideální nejen k bydlení pro rodinu s dětmi, ale také vhodný pro investory. Neváhejte, a domluvte si termín prohlídky u makléře.