

Prodej bytu OV 3+kk/L, 60m², ul. Anny Drábíkové, Praha 4 - Háje, po rekonstrukci, u metra C

Anny Drábíkové, Praha 11, Praha



8 944 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Blanka Sovová

Tel.: 773509003

GSM: 773509003

E-mail:

sovova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt v osobním vlastnictví 3+kk, o ploše 60,27m² + zasklená lodžie 3,24m², ve 2. patře cihlového domu s výtahem, ulice Anny Drábíkové, Praha 4 - Háje. Byt prošel rekonstrukcí - nová kuchyňská linka, položeny nové podlahy, vyštukovány zdi (s výjimkou obývacího pokoje) a zrekonstruováno bytové jádro.

Velkou výhodou jsou vestavěné skříně v předsíni, ložnici i dalším pokoji, které poskytují dostatek úložného prostoru.

V koupelně je rohová vana, wc samostatné.

Součástí bytu je zasklená lodžie s příjemným výhledem do zeleně.

Dům je zateplený, vybavený kamerovým systémem, což přispívá k vyššímu komfortu a bezpečnosti bydlení.

Výborná dopravní dostupnost - stanice metra C Háje je vzdálena pouze 2 min chůze.

Kompletní občanská vybavenost - obchody (OC Háje 2 min pěšky), fitness, školy, školky, restaurace, zdravotnická zařízení a sportoviště.

V blízkosti Hostivařské přehrady a Milíčovského lesa.

Měsíční náklady cca 6.200 Kč včetně el.

Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.