

Nájem BJ č. 2522/14 -2+kk, ul. Radimova, 81,44 m²

Radimova, 16900, Praha 6, Praha

**19 935 Kč**

za měsíc

Pronájem formou soutěže
zakončené aukcí / EXPOSE
GUIDE s.r.o.

Vyřizuje

Martin Štrejbar**Tel.:** +420 222 160 730**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:**info@bidandclick.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	81 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	jiné
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Městská část Praha 6 vyhlašuje veřejnou soutěž o nájem obecních bytů, která proběhne v termínu od 1. 6. 2026 do 25. 6. 2026. Lhůta pro podání přihlášek končí dne 23. 6. 2026 ve 14:00. Soutěž bude zakončena elektronickou aukcí. Minimální nájemné činí 250 Kč/m²/měsíc, přičemž nejnižší podání odpovídá této sazbě podle výměry bytu.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu s výtahem. Evidenční plocha jednotky činí 81,44 m², nájemní plocha 66,45 m². Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, šatna, koupelna a chodba, součástí bytu je terasa a vyhrazené parkovací stání č. 256. Jednotka prošla rekonstrukcí a představuje vhodné řešení pro dlouhodobé bydlení.

Prohlídka bytu se uskuteční dne 13. 6. 2026 v čase 10:00-11:20.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 1 rok s podmínkou notářského zápisu. Nájem se automaticky prodlužuje vždy o další 1 rok za týchž podmínek, za jakých byl sjednán. Při uzavření nájemní smlouvy je nájemce povinen složit jistotu (kauci) ve výši dvojnásobku vysoutěženého měsíčního nájemného.

V případě, že se v bytové jednotce nenachází kuchyňská linka, nájemník si ji pořizuje a instaluje na vlastní náklady.