

## Pronájem bytu 2+kk, 65 m<sup>2</sup>, Hlučín, ul. Severní

Severní, 74801, Hlučín

**15 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie cca  
5300,- (3 osoby)

Vyřizuje

**Sosna Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízím světlý a moderní byt 2+kk o velikosti 65 m<sup>2</sup>, situovaný v novostavbě bytového domu. Interiér je laděný do přírodních tónů a při výstavbě byly použity kvalitní materiály, které zajišťují pohodlné bydlení.

Kuchyňský kout je vybaven vestavnou troubou, indukční varnou deskou s digestoří a připraveným prostorem pro myčku i lednici. Prostorná koupelna nabízí vanu i moderní walk-in sprchový kout. Podlahy jsou z kvalitního vinylu, v koupelně a chodbě je dlažba. Komfort bydlení zvyšuje podlahové vytápění napojené na dálkový zdroj tepla.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2,4 m<sup>2</sup> a vyhrazené parkovací místo. Dům je vybaven kamerovým systémem a platí zde zákaz kouření.

Byt je k nastěhování od 1. 8. 2026.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu a upřednostňuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.