

Pronájem bytu 2+kk

Čihákova, 19000, Praha 9, Praha

**17 990 Kč**

za měsíc

náklady na bydlení 4760,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 22750

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a prostorný byt o dispozici 2KK v samém srdci lokality Praha-Libeň. Byt o celkové výměře 38 m² se nachází na 4. podlaží tradičního cihlového domu. K bytu lze navíc náležet velká terasa, která projde v tomto roce rekonstrukcí. Byt je volný k nastěhování ihned a je skvělou volbou jak pro rodiny, tak pro pracující profesionály.

Byt se nabízí částečně nevybavený. Standardně vybavená kuchyně disponuje všemi důležitými spotřebiči včetně lednice s mrazákem, mikrovlnné a klasické trouby. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je nevybavena nabízí tak prostor k vlastnímu zařízení. Ložnice disponuje úložnými prostory v podobě skříní a navíc má samostatný vstup na terasu. V koupelně najdeme vanu a toaletu. Výhodou je také velká předsiň s úložnými prostory v podobě skříní.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. Ve vedlejších ulicích se nachází spousta marketů. V těsné blízkosti se nachází spousta parků, sportovišť a zeleně. Výborné spojení s centrem zajišťují přilehlá tramvajová

zastávka Divadlo Gong a stanice metra B. Parkování je zde možné na fialových zónách a komunikace zajišťuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spousta krásných míst včetně okolí řeky Rokytka, které nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.