

Pronájem Bytu 3+1 v Praze - Čakovicích

Úslavská, Praha-Čakovice, Praha



26 000 Kč
za měsíc

Poplatky 4.500,-Kč +
2měsíční vratná kauce.
Elektřinu si nájemce
převádí na sebe.



Vyřizuje

Ladislav Polák

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 296 240 407

E-mail:

ladislav.polak@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s plochou necelých 80 m² ve druhém nadzemním podlaží bytového domu na kraji Prahy v Čakovicích, ul.Úslavská.

Byt prošel na přelomu roku 2021 - 2022 částečnou rekonstrukcí a pronajímá se částečně vybavený viz. fotografie. Celkový vzhled bytu je čistý, vzdušný a světlý. Předností je rovněž nová plovoucí podlaha a dispoziční řešení ložnic, které jsou všechny neprůchozí.

K bytu náleží sklepní kóje a soukromé parkovací místo před bytovým domem.

Občanská vybavenost v Praze - Čakovicích je na vysoké úrovni. V blízkosti nemovitosti se nachází základní škola a mateřská škola Edvarda Beneše, střední odborná škola Čakovice a také koupaliště Čakovice.

Nejbližší autobusová zastávka se spojem do centra Prahy je v ulici Ke Stadionu (3 min. chůze) a vlaková zastávka v ulici Nádražní (7 min. chůze).

K dispozici od 1.7.2026.

Prohlídkový den se bude konat po předchozí telefonické či e-mailové dohodě.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.