

Prodej bytu 2+1 s lodžii | Brno - Jundrov | ul. Březová

Brno



7 350 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Petr Měsíček

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 2+1 v jedné z nejvyhledávanějších a zároveň nejkvalitnějších částí Brna - v Jundrově na ulici Březová.

Byt nabízí praktickou dispozici o celkové ploše 65 m² se sklepem a lodžii. Díky dobře řešenému uspořádání působí vzdušně a nabízí dostatek prostoru jak pro vlastní bydlení, tak i jako dlouhodobě zajímavou investici.

Dispozice bytu tvoří samostatná kuchyně, dva pokoje, koupelna s WC, předsíň, hala a šatna. Součástí je také lodžie o výměře 4 m² a sklepní kóje 4 m².

Velkou předností této nemovitosti je samotná lokalita. Jundrov dlouhodobě patří mezi oblíbené části Brna díky

kombinaci klidného bydlení, množství zeleně a rychlé dostupnosti do centra města. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, možnosti pro volnočasové aktivity i přírodu doslova pár kroků od domu.

Byty v této lokalitě se na trhu objevují jen výjimečně a drží si stabilní hodnotu.

Dispozice a výměry:

- kuchyně
- 2 pokoje
- koupelna + WC
- hala
- předsíň
- sklep
- lodžie

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.