

Pronájem byt 1+1 41 m², ul. Minská Praha 10 - Vršovice

Minská, 10100, Praha 10, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+Vratná kauce, +poplatek RK, +plyn, el. energie bude přepsána na nájemce



Vyřizuje

Lucie Korbová

Tel.: +420 728308422

GSM: +420 728308422

E-mail:

lucie.korbova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1.5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem vybaveného bytu 1+1 s balkonem, 41 m², Praha 10 Vršovice

Nabízíme k pronájmu vybavený byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 41 m², který se nachází ve 3. patře (4. NP) udržovaného cihlového domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 10 Vršovice.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení se samostatnou kuchyní, prostorným pokojem, koupelnou s WC. Příjemným bonusem je balkon i výhled z bytu orientovaný do klidného vnitrobloku, který poskytuje více soukromí a klidu pro každodenní bydlení. Vytápění je zajištěno plynovými topidly WAW.

Byt se pronajímá včetně vybavení a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou předností této nemovitosti je výborná dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Bohemians se nachází pouhou minutu chůze od domu a zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy i dalších částí města. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, lékáren a dalších služeb.

Byt je vhodný zejména pro jednu osobu hledající dlouhodobé a klidné bydlení v atraktivní lokalitě.

Podmínky pronájmu

- * Nájemné: 17.000 Kč / měsíc
- * Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce
- * Vratná kauce: 34.000 Kč
- * Provize RK: 17.000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií. V rámci výběru nájemce bude na přání majitele zájemcům zaslán krátký dotazník k doplnění základních informací.