

Prodej, byty/4+1, 87.2 m², Kamenný vrch 5274, 43004 Chomutov, Chomutov [ID 85975]

Kamenný vrch, Chomutov



3 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 4+1 o velikosti 87 m², ul. Kamenný vrch, Chomutov.

Bytová jednotka se nachází v panelovém domě v 2. NP, její součástí je prostorná kuchyň, čtyři samostatné pokoje, prostorná chodba a koupelna s vanou. Byt má 1 zasklenou lodžii. Dalším příslušenstvím bytové jednotky je sklepní kóje. Jedná se o velice klidný, slušný a čistý vchod, skvělé sousedské vztahy. Dům prošel revitalizací, v rámci které proběhla rekonstrukce společných prostor, výtahu a schránek a dále byla provedena výměna oken za plastová. Měsíční platba do Fondu oprav je 1956,- Kč - velice nízké měsíční náklady.

Výhodou této bytové jednotky je oblíbená lokalita v Chomutově - lesík "Eldorado", dostupnost veškeré občanské vybavenosti maximálně do 10 minut chůze. U domu se nachází sportoviště. V blízkosti domu se nachází školka, základní škola, MHD, zdravotní středisko, večerka, Vše tak v dosahu Vašeho nového bydlení. Byt je po nekuřácích. Parkování je možné na přilehlých nevě vybudovaných parkovištích.

Koupi bytové jednotky je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Již 7 let v bytě bydlí velmi solidní platící nájemníci, možnost koupit byt i jako investiční.

Více informací u makléře nabídky.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou a vybrat kupce na základě jím zvolených kritérií.

