



Zemědělská půda, prodej, Dubenec, Trutnov

54455, Dubenec



3 056 849 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Štěpán Rothanzl

Tel.: +420 730779108

GSM: +420 730779108

E-mail:

rothanzl@mojepole.cz

Celková plocha: 51 811 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Dubenec v okrese Trutnov nabízím k prodeji zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví.

Leží v blízkosti zástavby a investičně lze spekulovat nad jejich budoucí přeměnou na stavební pozemky.

I jako orná půda jsou ale nyní nadprůměrně kvalitní:

- > bonita 11,49 Kč na škále 1 a 19,79 Kč - kvalitní zemědělská půda
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - pouze dva roky
- > nadprůměrné pachtovné 5000 Kč/ha/rok za ornou půdu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost

Katastrální území Dubenec, výměra 51 811 m²

-> parc. č. 3567, 3568 (LV 796)

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.