



MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 7338-8

Sady, vinice, prodej, Zdislavice, Troubky-Zdislavice, Kroměříž

76802, Troubky-Zdislavice



221 925 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Czéhmaster

Tel.: +420 730779168

GSM: +420 730779168

E-mail:

[czezhmaster@mojepole.cz](mailto:czehmaster@mojepole.cz)

Celková plocha:

6 725 m²

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vlastnictví na souboru pozemků v katastrálních územích Zdislavice a Troubky, okres Kroměříž. Pozemky představují zajímavou příležitost pro zemědělské využití i dlouhodobé investiční záměry.

JEDINEČNOST NABÍDKY

-> bonita půdy 14,49 Kč/m, nadprůměrná kvalita v rámci katastrálního území

-> KPÚ neproběhly, potenciál budoucího zpřehlednění vlastnických vztahů a infrastruktury

Pozemky mají výměru 13 449 m a celková výměra prodávaného podílu činí 6 724 m.

Zahrnuje:

Ovocný sad: 3 628 m

Trvalý travní porost: 1 457 m

Orná půda: 1 295 m

Zahrada: 216 m

Ostatní plocha: 129 m

Pozemky jsou rozděleny na parcely č. 257, 301/38, 301/77, 301/86, 301/114, 301/115, 301/129, 301/160, 301/167, 301/172 a 695/36 v k. ú. Zdislavice a 418 v k. ú. Troubky, u obou KÚ se jedná o list vlastnictví 350.

Dle evidence LPIS jsou pozemky využívány jako orná půda a trvalý travní porost, což poskytuje široké možnosti obhospodařování i přizpůsobení konkrétnímu záměru kupujícího. Tyto pozemky jsou vhodné pro zemědělské využití, zejména ovocnářství a pěstování plodin, a představují zajímavou investiční příležitost.

Pro více informací o těchto pozemcích mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k prodeji v zastoupení vlastníka.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.