

## Prodej rodinného domu 4+kk 114 m<sup>2</sup> pozemek 1 876 m<sup>2</sup> Pačlavice

76834, Pačlavice



### Neuvedeno za nemovitost

info o ceně u RK



Vyřizuje

**Coufalová Barbora****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	114 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk a užitné ploše 114 m<sup>2</sup> v obci Pačlavice. Dům je situován v klidné části obce a nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností do Vyškova, který je vzdálen pouhých 15 minut jízdy. Nemovitost bude v průběhu června zkolaudována a je připravena pro své nové majitele. Komfort bydlení zajišťuje podlahové vytápění v celém domě, kvalitní vinylové podlahy značky Gerflor a keramická dlažba v koupelně. O vytápění se stará tepelné čerpadlo vzduch - voda, ohřev vody je řešen elektrickým kotlem. Součástí prodeje je také vybavení domu zachycené na fotografiích. Na pozemku se nachází praktický plechový domek vhodný pro uskladnění zahradní techniky či sezónního vybavení. Velkým benefitem je prostorný pozemek o celkové výměře 1 876 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek soukromí, prostoru pro odpočinek i další možnosti využití do budoucna. Některé fotografie jsou digitálně upravené, pro více informací nás kontaktujte.