

Prodej RD 4+kk, Bzová

Bzová



3 600 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvýhodnější nabídce. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií.



Vyřizuje

Janka Hájková, M.R.E.**Tel.:** +420723688489**GSM:** +420723688489**E-mail:**janka.hajkova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	232 m ²
Užitná plocha:	112 m ²	Plocha parcely:	481 m ²
Plocha sklepu:	24 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Novinkou v mé nabídce je zděný, částečně podsklepený rodinný dům v obci Bzová, okres Beroun.

Tato nemovitost se nachází na menším oploceném pozemku a disponuje celkem čtyřmi pokoji. Dům z druhé poloviny minulého století a užitnou plochou 112 m² je v současné době využíván k rekreačním účelům. Je v původním stavu a

vyžaduje modernizaci, což představuje skvělou příležitost přizpůsobit si bydlení dle svých snů. V případě potřeby rozšíření obytného prostoru je zde možnost půdní vestavby.

Na objekt navazuje stodola, kterou lze využít jako garáž nebo dílnu.

Dům je připojený na obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění je zajištěno lokálně kamny na tuhá paliva, teplou vodu poskytuje elektrický bojler. Elektrina je dostupná v napětí 230 V i 400 V.

Obec Bzová poskytuje skvělé zázemí pro venkovské rodinné bydlení. Ve spojení s okolní přírodou nedaleko hradů Točnick a Žebrák je ideální pro výlety a relaxaci. Kompletní občanskou vybavenost poskytují 7 km vzdálené Hořovice, nájezd č. 34 na dálnici D5 Praha-Plzeň je odsud cca 4,5 kilometru.

Zaujala Vás tato nabídka, nebo se chcete dozvědět více? Zavolejte si o svůj termín prohlídky. Budu se na Vás těšit. JH

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 OZ.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.