

## Prodej rodinného domku v Krušných horách - Černý Potok, Kryštofovy Hamry

Kryštofovy Hamry



**1 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jaroslav Noska**

**Tel.:** 739 500 617

**GSM:** +420725482013

**E-mail:**

[jaroslav.noska@re-max.cz](mailto:jaroslav.noska@re-max.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	324 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dům v klidné části obce Černý Potok u Kryštofových Hamrů v okrese Chomutov. Nemovitost se nachází v krásné přírodě Krušných hor a je ideální pro rekreaci, víkendové pobyty nebo rekonstrukci podle vlastních představ. Dům si zachoval tradiční venkovský charakter a nabízí autentickou atmosféru horského bydlení. Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají chalupu v přírodě s možností rekonstrukce dle vlastních představ. Díky poloze v Krušných horách je okolí ideální pro turistiku, cyklistiku, houbaření i zimní sporty. Součástí domu je menší pozemek poskytující dostatek prostoru pro posezení, zahrádku nebo odpočinkovou zónu. Lokalita Černý Potok je malebná část obce Kryštofovy Hamry v blízkosti německých hranic. Oblast je vyhledávaná pro svůj klid, čistou přírodu a rekreační využití během celého roku. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi pomůžeme se zajištěním financování.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.