

Novostavba 4+kk, 160 m², pozemek 869 m²

Milostín



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Borovičková

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 724 165 594

E-mail:

katerina.borovickova@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	869 m ²
Doprava:	dálnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení mimo ruch města, ale nechcete se vzdát dobré dostupnosti?

V Povlčíně, místní části obce Milostín na Rakovnicku, nabízíme novostavbu rodinného domu s krásným výhledem do krajiny a příjemnou atmosférou venkova. Dominantou domu je krytá terasa orientovaná na jih do otevřené krajiny, která vybízí k ranní kávě, odpočinku po práci i večernímu posezení.

V přízemí domu najdete hlavní obytný prostor s kuchyní propojenou s obývacím pokojem a koupelnou. V patře jsou k

dispozici tři ložnice a druhá koupelna. Jedna z ložnic a koupelna aktuálně čekají na finální dokončení, což novému majiteli nabízí možnost doladit si je podle vlastních představ. Součástí domu je také menší půdní prostor vhodný pro uskladnění sezónních věcí nebo sportovního vybavení.

K domu náleží dostatečně velký pozemek a kryté parkovací stání.

Povlčín je příjemná a velmi klidná obec s přátelskou sousedskou atmosférou. Přesto jste autem na dálnici přibližně za 9 minut, na Zličíně za 40 minut a využít můžete také přímé autobusové spojení do Prahy i Rakovníka.

Tato nemovitost může být ideálním rodinným domovem, místem pro víkendový odpočinek i klidným zázemím do budoucna.