

Prodej rodinného domu, 252 m², Chomutov, ul. Palachova

Palachova, 43003, Chomutov

**6 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Sýkorová Nikola**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	252 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný řadový rodinný dům o užitné ploše 252 m² v žádané lokalitě Palachovy ulice v Chomutově s možností vícegeneračního bydlení. Dům disponuje třemi kuchyněmi, třemi WC a dvěma koupelnami. V suterénu se nachází kuchyně a velká technická místnost s plynovým kotlem, který vytápí celý dům. Další možností vytápění jsou krbová kamna napojená na výměník, díky němuž je teplo rozváděno do radiátorů v celém domě. První patro nabízí kuchyň, pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC. Ve druhém patře jsou dvě místnosti, koupelna s vanou a WC. Třetí patro je připraveno k dokončení dle vlastních představ a navazuje na půdní prostor. Na uzavřeném dvoře o velikosti 213m² se nachází obytná dřevěná chatka vhodná pro děti či návštěvy a garáž pro jedno vozidlo. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, je velmi udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Lokalita nabízí vše na dosah ruky. Přijďte s námi načerpat skvělou atmosféru, kterou tento dům nabízí.