

**Pronájem moderního bytu 3+kk, 49 m<sup>2</sup> - Unhošť, ul. Pražská**

Pražská, 27351, Unhošť

**18 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na služby  
4.800,-Kč/měs., převod el.  
na nájemce

Vyřizuje

**Alena Brehová****Tel.:** +420 603 856 123**GSM:** 606 174 281**E-mail:**[alena.brehova@komfort-reality.cz](mailto:alena.brehova@komfort-reality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 49 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 3+kk a výměře 49 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1.

patře udržovaného zděného domu v Unhošti, v ulici Pražská. Samotný dům prošel částečnou rekonstrukcí.

Dispozice a vybavení bytu:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka nádobí).

Prostorná ložnice, samostatná pracovna.

Koupelna: vybavená vanou, toaletou, praktickou koupelnovou skříňkou se zrcadlem a automatickou pračkou.

Předsíň.

Lokalita a občanská vybavenost:

Unhošť nabízí skvělé zázemí pro spokojené bydlení. V docházkové vzdálenosti od domu najdete kompletní občanskou vybavenost (obchody, restaurace, lékaře, sportoviště) a výborné autobusové spojení směr Praha a Kladno.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající dlouhodobé a stabilní bydlení.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 18.000 Kč

Zálohy na služby: 4.800 Kč / měsíc (počítáno na 2 osoby) + převod elektřiny na nájemce

Vratná jistota (kauce): 18.000 Kč

Provize RK: 10.000 Kč

Byt je volný a připravený k nastěhování od 1.7.2026.

Máte zájem o prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení termínu!

Kontakt na makléře Alena Brehová 606174281 nebo [alena.brehova@komfort-reality.cz](mailto:alena.brehova@komfort-reality.cz)