

## Prodej chaty v Březové, 30 m<sup>2</sup>, pozemek 361 m<sup>2</sup>

26751, Březová

**1 880 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Hajný Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	361 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte chatu s výbornou dostupností na D5 nebo do Prahy, v přírodě, blízko veškeré občanské vybavenosti, v okolí Žebráku a v krásných Křivoklátských lesích, třeba v Údolí ticha? Již máte vybráno - 30 m<sup>2</sup>, vnitřní posezení, příruční sklep, půda, malý sklad, suchá toaleta, studna s pramenem, příjezd po obecní komunikaci, parkování na pozemku, možnost vrtu a septiku. Ranní i celodenní slunce Vás na pozemku pošimrá na tváři, krbová kamínka se sálavým teplem v obývacím pokoji nebo kamna na vaření jsou již jen bonusem pohodové atmosféry. K dispozici je původní, kompletní projektová dokumentace, součástí prodeje je i veškeré vnitřní vybavení. V obci Březová je obchod, autobusová zastávka, mateřská školka. Do Žebráku, kde je veškerá občanská vybavenost - pošta, lékaři, obchody, mateřská a základní škola se sportovní halou, restaurace, kavárny a dětské hřiště 5, nájezd na D5 je 6, do Hořovice s velkou nemocnicí 13, Plzeň 31, Berouna 16 a do Praha Zličína 27 minut jízdy autem.