

## Pronájem bytu 2+kk, 65 m<sup>2</sup> - Beroun

Pražská, 26601, Beroun



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Luboš Perníček**

**Tel.:** 702 076 616

**GSM:** +420 702 076 616

**E-mail:**

[lubos.pernicek@rsq.cz](mailto:lubos.pernicek@rsq.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt v prvorepublikové vile o dispozici 2+kk a celkové velikosti 65 m<sup>2</sup> v ulici Pražská, Beroun. Jednotka se nachází v 2.nadzemním podlaží zrekonstruované vily.

Jednotka sestává z obývacího pokoje s kuchyní, ložnice, předsíně, koupelny, samostatné toalety a komory. Kuchyňská linka je nová. Místnosti jsou prostorné, navíc díky 3,4 m vysokým stropům velice vzdušné.

Pár metrů od domu se nachází autobusová zastávka, v docházkové vzdálenosti se nachází železniční zastávka. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost v okolí a skvělé napojení na dálnici D5.

Volné ihned.

Nájem 22.000,-Kč + záloha na služby 5.000,-Kč (voda, plyn, elektřina, elektřina společných prostor). Kauce 22.000,-Kč, provize realitní kanceláři 22.000,-Kč.