

Prodej prostorného bytu 3+1 s lodžii, Moravská Třebová

Jiráskova, Moravská Třebová



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Michal Kučera

GSM: +420 604 275 814

E-mail:

michal.kucera@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní bydlení, které nabízí dostatek prostoru, klidné zázemí a zároveň možnost upravit si interiér podle vlastního stylu? Tento byt 3+1 o výměře 62,9 m² v ulici Jiráskova v Moravské Třebové může být přesně tím místem, kde začnete psát novou životní kapitolu.

Byt se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu a je v dobrém, udržovaném stavu. Novým majitelům nabízí možnost postupné modernizace bez nutnosti okamžitých velkých investic. Dispozice bytu dobře funguje pro pár plánující rodinu i pro ty, kteří hledají praktické a cenově dostupné vlastní bydlení.

Příjemným benefitem je lodžie pro ranní kávu nebo večerní odpočinek a také sklepní kóje, která poskytuje potřebný úložný prostor. Parkování je možné přímo v okolí domu na veřejných parkovacích místech.

Výhodou Moravské Třebové je také postupně se zlepšující dopravní dostupnost díky plánované dálniční infrastruktuře, která do budoucna usnadní spojení směrem na Brno i Prahu.

Pokud hledáte byt, který kombinuje prostor, potenciál a dostupnější cenu oproti velkým městům, domluvte si prohlídku. Rádi Vám byt osobně představíme.

Více fotografií, kompletní informace o bytě a detaily nabídky naleznete na webových stránkách makléře.